



OBEC BIELY KOSTOL

Spoločný obecný úrad, Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo: Výst.BKO-209/2026/Já-358

v Trnave dňa 24.09.2026

Vybavuje: Ing. Elena Jurčová

Tel.: 033/5354092

e-mail: jurcova@soutt.sk

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ KONANIA O STAVEBNOM ZÁMERE

Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Ružindol, IČO 34072861, 919 61 Ružindol,
ktorého zastupuje **Ing. Marta Chrenková, nar. 22.01.1966, Ľ.Podjavorinskej 2548/33,**
917 01 Trnava

(ďalej len "stavebník") dňa 17.06.2026 podal na obec Biely Kostol žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na stavbu:

ID stavby:	nebolo pridelené
názov stavby:	"Prístavba Kostola Krista Kráľa Pastoračné centrum"
v členení:	01 – Pastoračné centrum 01/S01 – Pastoračné centrum 01/S02 – Elektrická prípojka 01/S03 – Vodovodná prípojka 01/S04 – Plynová prípojka 01/S05 – Kanalizačná prípojka 01/S06 – Spevnené plochy 01/S07 – Sadové úpravy
miesto stavby:	ulica Ľadová, obec Biely Kostol, okres Trnava
stavba:	súpisné číslo 5389 na pozemku register "C" parc. č. 1 v katastrálnom území Biely Kostol
stavebné pozemky:	register "C" parc. č. 1, 2/2 v katastrálnom území Biely Kostol , <u>vodovodná prípojka:</u> register "E" parc. č. 1 v katastrálnom území Biely Kostol v obci Biely Kostol
stavebník:	Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Ružindol, IČO 34072861, 919 61 Ružindol, ktorého zastupuje Ing. Marta Chrenková, nar. 22.01.1966, Ľ.Podjavorinskej 2548/33, 917 01 Trnava (ďalej len „stavebník“)
vlastník stavby:	ako stavebník, podľa listu vlastníctva č. 791;
vlastník pozemku:	ako stavebník, podľa listu vlastníctva č. 791;
účel stavby:	1242 Budovy pre cirkev
typ stavby:	zmena dokončenej stavby
identifikačné údaje dokumentácie:	listinná dokumentácia, názov projektovej dokumentácie: Prístavba Kostola Krista Kráľa Pastoračné centrum; dátum vyhotovenia: október 2025

projektant:

Ing. arch. Peter Purdeš, Nový víchor 329/25, 919 61 Ružind
č. 1998AA

Podrobné údaje o stavbe:

Projekt stavby rieši prístavbu Pastoračného centra k existujúcemu rímskokatolíckemu Kostolu Krista Kráľa v obci Biely Kostol.

Pastoračné centrum je navrhnuté ako jednopodlažný objekt bez podpivničenia s plochou strešnou konštrukciou, ktorá je ukončená atikou. Objekt je navrhnutý obdĺžnikového tvaru na severovýchodnej strane kostola, od existujúceho sakristia po existujúcu prístavbu vstupného priestoru kostola. V pravej časti je stena pastoračného centra v tvare oblúka s polomerom cca 17,50 m, od existujúceho farského kostola bude prístavba oddelená dilatáciou. Vstup do navrhovanej prístavby je zo severovýchodnej strany cez kryté závetrie a predsadenú vonkajšiu malú rampu z dôvodu zabezpečenia bezbariérového prístupu do objektu.

Pastoračné centrum bude s existujúcim priestorom kostola a zázemím prepojené dvomi dvermi.

+ rozvody inž. sietí : elektro, voda, kanalizácia, plyn, ÚK

Prípojky inžinierskych sietí:

- elektro: existujúcou káblovou zemnou prípojkou z verejného rozvodu
 - kanalizácia: napojenie na verejnú kanalizáciu navrhovanou kanalizačnou prípojkou
 - vodovod: napojenie na verejný vodovod navrhovanou vodovodnou prípojkou
 - plyn: existujúcou plynovou prípojkou, vysadenou odbočkou na domovom plynovode
- Dažďové vody zo strechy budú zvedené voľne na terén.

Dispozičné členenie prístavby :

1.NP: vstup – závetrie, multifunkčný priestor, 2 x spovednica, sprcha, WC, WC imobilný, spoločenská miestnosť, vonkajšia rampa

Plošné a úžitkové parametre prístavby :

zastavaná plocha prístavby: 121,05 m²
úžitková plocha prístavby: 97,93 m²

Polohové a výškové osadenie prístavby:

- vzdialenosť od hranice pozemku reg. „E“ parc. č. 1 (ulica Ľadová): 1,00 - 1,60 m
- max. pôdorysné rozmery prístavby: 18,382 x 6,980 m
- max. výška atiky plochej strechy : + 3,058 m od ± 0,000 (podlaha kostola)
- podlahy pastoračného centra je na úrovni - 0,350 m od ± 0,000 (podlaha kostola)

Konštrukčné a materiálové riešenie: Obvodový plášť prístavby bude murovaný z keramických tehál POROTHERM PROFI hr. 300 mm, zateplený kontaktným zatepľovacím systémom z minerálnej vlny ISOVER hr. 180 mm.

Spevnené plochy: K objektu je navrhnutý len peší prístup z Ľadovej ulice chodníkom s bezbariérovou rampou k hlavnému vstupu do pastoračného centra..

Sadové úpravy: Nakoľko sa jedná o malú parkovú plochu, navrhuje sa do priestoru dosadiť veľkokorunné stromy a časť zelene bude upravená.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o stavebnom zámere, ktorého predmetom je vyššie uvedená stavba.

Biely Kostol, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 15 ods. 1 ods. 5 písm. a) zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“), oznamuje podľa § 51 ods. 1 Stavebného zákona začatie konania o stavebnom zámere účastníkom konania, dotknutým orgánom a dotknutým právnickým osobám.

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 53 ods. 2 Stavebného zákona nenariaduje ústne pojednávanie z dôvodu, že sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby; zároveň predmetom konania nie je súbor stavieb.

Účastníci konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby môžu svoje návrhy, pripomienky a námietky podať v lehote do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.

Stavebný úrad v zmysle § 51 ods. 2 Stavebného zákona účastníkov konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby **upozorňuje, že na neskôr podané návrhy, pripomienky a námietky sa neprihliadne.** Oboznámiť sa s podkladmi rozhodnutia je možné na Spoločnom obecnom úrade v Trnave, Kollárova 8, 917 02 Trnava (úradné dni: Po 8:00-12:00, 12:30-15:30; St 8:00-12:00, 12:30-16:30; Pia 8:00-12:00).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

V zmysle § 52 ods. 4 Stavebného zákona návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania musia obsahovať údaj o tom, kto ich podáva, akého konania sa týkajú a v čom vidí účastník konania porušenie alebo nezákonné obmedzenie jeho práv a právom chránených záujmov.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Lehota na rozhodnutie:

Podľa § 58 ods. 1 Stavebného zákona vo veciach, ktoré môže správny orgán rozhodnúť na podklade žiadosti bez potreby ústneho pojednávania alebo miestnej obhliadky, je povinný rozhodnúť do 30 dní odo dňa, keď je žiadosť úplná.

V zmysle § 58 ods. 3 Stavebného zákona sa do uvedenej lehoty nezapočítava doba doručovania oznámenia o začatí konania.

doc. Ing. Iveta Paulová, PhD., MBA
starostka obce Biely Kostol

Doručí sa:

1. Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Ružindol, Ružindol 1, 919 61 Ružindol
2. Ing. Marta Chrenková, Ľ.Podjavorinskej 2548/33, 917 01 Trnava

3. Ivan Holovič, Ľadová 9, 919 34 Biely Kostol
4. Alena Holovičová, Ľadová 9, 919 34 Biely Kostol
5. Mária Lelkešová, Vinohradská 493/8, 919 27 Brestovany
6. Ľubomír Mihálek, Rybná 20, 919 34 Biely Kostol
7. Miroslav Mihálek, Vladimíra Clementisa 6448/16, 917 01 Trnava
8. Eva Oračková, Špačinská cesta 635/27, 917 01 Trnava

- projektant:

9. Ing. arch. Peter Purdeš, Nový víchor súp. č. 329/25, 919 61 Ružindol

- dotknuté orgány a organizácie:

- E 10. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
- E 11. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- E 12. OR HaZZ v Trnave, Rybníková 9, 917 00 Trnava
- E 13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, 917 09 Trnava

Na vedomie:

- E 14. Obec Biely Kostol, Obecný úrad, Pionierske námestie 18, 919 34 Biely Kostol
15. Spoločný obecný úrad - k spisu

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: OZNÁMENIE O ZAČATÍ KONANIA O STAVEBNOM ZÁMERE
Identifikátor: Výst.BKO-209/2026/Já-358

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Spoločný obecný úrad, Kollárova 543/8, Trnava
Oprávnenie:
Zastúpená osoba:
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 25.09.2026 08:49:59 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 25.09.2026 08:49:59 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
D001-Doc.GeneralAgendaFiction,
D002-Výst.BKO-209-2026-Já-358.pdf

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Dominika Fojtíková
Funkcia alebo pracovné zaradenie: referent - podateľňa
Označenie orgánu verejnej moci: Spoločný obecný úrad
IČO: 00312347
Dátum vytvorenia doložky: 25.09.2026
Podpis a pečiatka:

