



OBEC DOLNÁ KRUPÁ
Spoločný obecný úrad, Kollárova 8, 917 02 Trnava

Vaše číslo

Naše číslo

Vybavuje/tel.č.

Trnava

Výst.DKR-193/2025/Ká-67

Ing. Monika Kadlecová / 033/5564391

09.03.2026

Vec

Zverejnenie informácie o podaní žiadosti

Navrhovateľ **Poľnohospodárske družstvo KRUPÁ v Dolnej Krupej, IČO 00207691, Družstevná 872/4a, 919 65 Dolná Krupá, ktorého zastupuje ELEKTROPROJEKTA SLOVAKIA s.r.o., Ing. Andrea Dvorská, Vajanského 58, 921 01 Piešťany** podal dňa 27.11.2025 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavby:

**Modernizácia farmy dojníc Dolná Krupá
SO-01 Stajňa pre ustajnenie a chov dojníc s kapacitou 528 ks dojníc**

na pozemku register "C" parc. č. 1127/55, register "E" parc. č. 1039/1, 1040/1, 1049/1, 1050/1, 1059/1, 1060/1, 1066/1, 1075/1, 1076/1, 1083/1, 1084/1, 1091/1, 1092/1, 1097/1, 1098/1 v katastrálnom území Dolná Krupá v obci Dolná Krupá.

Obec Dolná Krupá, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v zmysle § 35 ods. 2 stavebného zákona zverejňuje kópiu žiadosti o vydanie kolaudačného rozhodnutia zo dňa 27.11.2025 (bez príloh).

Návrh bol posudzovaný v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie, ktorý bol ukončený rozhodnutím Okresného úradu Trnava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia č. OUTT-OSZP3-2022/016283-014 zo dňa 31.05 2022.

Dokument je prístupný na stránke:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/modernizacia-farmy-dojnic-dolna-krupa>

Mgr. Marek Dekan
starosta obce Dolná Krupá

Príloha: Kópia návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavby zo dňa 27.11.2025 (bez príloh).

Zverejnením informácie stavebný úrad spĺňa povinnosť vyplývajúcu z § 38 ods. 2 písm. a) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. **Kópia návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia stavby musí byť zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia.**

Žiadosť bude zverejnená:

- na úradnej tabuli obce Dolná Krupá
- na internetovej stránke obce Dolná Krupá
- na internetovej stránke Spoločného obecného úradu

Potvrdenie dátumu zverejnenia:

Na úradnej tabuli obce Dolná Krupá:

Zverejnené od:

Zverejnené do:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Na internetovej stránke obce Dolná Krupá:

Zverejnené od:

Zverejnené do:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Na internetovej stránke Spoločného obecného úradu:

Zverejnené od:

Zverejnené do:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: Zverejnenie informácie o podaní žiadosti
Identifikátor: Výst.DKR-193/2025/Ká-67

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Spoločný obecný úrad, Kollárova 543/8, Trnava
Oprávnenie:
Zastúpená osoba:
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 09.03.2026 11:50:00 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 09.03.2026 11:50:01 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
D001-Doc.GeneralAgendaFiction,
D002-Výst.DKR-193-2025-Ká-67.pdf

Ostatné prílohy

Označenie listov príloh, ktoré nie sú platne autorizované alebo nie sú autorizované vôbec:
t107-Sharp_BP-30M28_20260309_105259.pdf

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Dominika Fojtíková
Funkcia alebo pracovné zaradenie: referent - podateľňa
Označenie orgánu verejnej moci: Spoločný obecný úrad
IČO: 00312347
Dátum vytvorenia doložky: 09.03.2026
Podpis a pečiatka:



OBEC Dolná Krupá
Spoločný obecný úrad
Kollárova 8
917 02 Trnava

Spoločný obecný úrad	
Ev. č.:	RZ:
Došlo. 27. 11. 2025	ZH - LS:
Č. spisu: DKR-193/2025	Prílohy: ma učit
	Vybranie:

V Trnave, dňa 27.11.2025

Vec : **NÁVRH NA VYDANIE KOLAUDAČNÉHO ROZHODNUTIA**

pre stavbu Modernizácia farmy dojníc Dolná Krupá – SO-01 Stajňa pre ustajnenie a chov dojníc s kapacitou 528 ks dojníc

v obci Dolná Krupá

podľa § 76 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a § 17 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona/

Meno a adresa navrhovateľa:

Meno a priezvisko /názov/: **Poľnohospodárske družstvo KRUPÁ v Dolnej Krupej**

Adresa /sídlo/ navrhovateľa, vrátane PSČ: **Družstevná 138/2, 919 65 Dolná Krupá**

Dátum narodenia /IČO/: **00 207 691**

číslo telefónu: **+421 919 178 845**

E-mail: **dvorska@epslovakia.sk**

Miesto stavby:

Adresa /súpisné číslo/: **Dolná Krupá**

Parcelné číslo: **register „C“ parc. č. 1027/279, 1027/278, 1027/277 , register „E“ parc. č. 1039/1, 1040/1, 1049/1, 1050/1, 1059/1**

Katastrálne územie: **Dolná Krupá**

Stavebné povolenie /príp. zmena stavby pred dokončením /:

Vydané: **Obcou Dolná Krupá**

pod číslom: **Výst.DKR-191/2024/Uá-26** dňa: **05.02.2025**

Predpokladaný termín:

Dokončenia stavby: **2026** Vypratanie staveniska: -

Opis a odôvodnenie odchýlok od stavebného povolenia:

.....
.....
.....

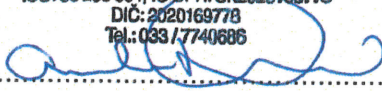
Účastníci konania:

Projektant: **Ing. Marek Marčan, Zvolenská 22, 949 11 NITRA**

Dodávateľ resp. stavebný dozor: **STAVEBNÁ SPOLOČNOSŤ RAVING, a.s.**
Vrbovská cesta 2509/15
921 01 PIEŠŤANY

Vlastníci susedných nehnuteľností:
 /v prípade zlúčeného konania so zmenou stavby pred dokončením/

ELEKTROPROJEKTA SLOVAKIA, s.r.o.
 Vajanského 58, 921 01 Piešťany
 IČO: 36 230 804, IČ DPH: SK2026169778
 DIČ: 2026169778
 Tel.: 033 / 7740686

.....


 podpis navrhovateľa

K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia sa pripojí:

1. **Geometrický plán** /zameranie skutočného vyhotovenia stavby/ overený Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor
2. **Porealizačné zameranie stavby** /v prípade podmienok stavebného povolenia/
3. **Kópia pôvodného stavebného povolenia** /resp. rozhodnutie zmeny stavby pred dokončením/
4. **Doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní:**
 - správa o odbornej prehliadke elektrického zariadenia a bleskozvodu, správa o odbornej skúške plynového zariadenia, potvrdenie o preskúšaní komína, tlaková skúška vnútorných rozvodov vody, vykurovania, skúška vodotesnosti kanalizácie, certifikát požiarnych dverí /v prípade prepojenia obytnej časti RD s garážou/, úradnú skúšku na vyhradené technické zariadenie /vykonanú oprávnenou právnickou osobou/.
5. **Energetický certifikát** - v zmysle § 2 ods.1 písm. b) zákona č.555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov
6. **Preberací protokol** /v prípade realizácie stavby dodávateľsky/.
7. **Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia dotknutých orgánov:**
 - súhlas Obce na uvedenie do prevádzky MZZO /malý zdroj znečisťovania ovzdušia/, vydá SOU
 - kolaudačné rozhodnutie na ČOV resp. doklad o odkanalizovaní stavby - čestné prehlásenie stavebného dozoru o vykonaní skúšky nepriepustnosti žumpy alebo atest o nepriepustnosti žumpy
 - kolaudačné rozhodnutie na studňu
 - posudok Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Trnava, Limbová 6, P.O.BOX 1, 917 09
 - vyjadrenie OR HaZZ, Rybníková 9, 917 01 Trnava
 - stanoviská a vyjadrenia Okresného úradu Trnava, OR PZ SR - ODI Trnava
8. **Dokumentáciu skutočného realizovania stavby** /v prípade uskutočnenia zmien oproti projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktoré budú prerokované v kolaudačnom konaní/
9. **V prípade, že stavebník poverí na vybavenie žiadosti inú fyzickú alebo právnickú osobu, je potrebné predložiť písomné splnomocnenie**
10. **Správny poplatok, vyrúbený podľa položky č.62a zákona č. 145/95 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, v hodnote: 1500 eur /podľa str.č.3/**
 /poplatok sa platí v hotovosti v pokladni Spoločného obecného úradu so sídlom v Trnave alebo na účet IBAN:SK61 5600 0000 0010 1709 5012, KS – 0308, VS – číslo spisu /určí pracovník podateľne pri podaní žiadosti/, **Poznámka** – obec v ktorej je stavba.

Na ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním sa predkladá:

- projektová dokumentácia overená stavebným úradom v stavebnom konaní alebo pri povoľovaní zmeny stavby pred dokončením
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a ďalšie doklady určené v podmienkach

- stavebného povolenia
- stavebný denník

Položka č.62a zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov

a) na stavby na bývanie a na zmeny dokončených stavieb na bývanie	
1. rodinný dom	100 eur
2. bytový dom	500 eur
b) na stavby na individuálnu rekreáciu, napríklad chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba)	
1. ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m ²	25 eur
2. ak zastavaná plocha presahuje 25 m ²	100 eur
c) na stavebné úpravy dokončených stavieb, na ktoré bolo vydané stavebné povolenie	
1. rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu	50 eur
2. bytových domov	100 eur
d) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu	
1. garáže s jedným alebo dvoma miestami	50 eur
2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť	30 eur
3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m ² , malé čistiarne odpadových vôd, jazierka	30 eur
4. na spevnené plochy a parkoviská	30 eur
5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad letné kuchyne, bazény, sklady	30 eur
e) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domom a ostatným budovám	
1. garáže s jedným alebo dvoma miestami	30 eur
2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť	30 eur
3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m ² , malé čistiarne odpadových vôd, jazierka	30 eur
4. na spevnené plochy a parkoviská	30 eur
5. na stavby s doplnkovou funkciou, napríklad prístrešky, sklady	30 eur
f) na zmeny dokončených stavieb podľa písmen d) a e)	30 eur
g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb pri predpokladanom rozpočtovom náklade	
do 50 000 eur vrátane	100 eur
nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane	300 eur
nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane.....	500 eur
nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane.....	1 000 eur
nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane.....	1 500 eur
nad 10 000 000 eur	2 000 eur

Oslobodenie

1. Od poplatku za vydanie kolaudačného rozhodnutia na zmeny dokončených stavieb na bývanie sú oslobodení držiteľia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
2. Od poplatku podľa tejto položky sú oslobodení poskytovatelia sociálnych služieb, ktorí neposkytujú sociálne služby s cieľom dosiahnuť zisk za podmienok ustanovených osobitným zákonom, 11) osvetové strediská, hvezdárne, planetária, knižnice, múzeá, galérie, divadlá, ktorých zriaďovateľom je štát alebo vyšší územný celok, a profesionálne hudobné inštitúcie, ktorých zriaďovateľom je štát alebo vyšší územný celok.
3. Od poplatku za vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa písmena g) tejto položky je oslobodená Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

Poznámky

1. Ak kolaudačné rozhodnutie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v kolaudačnom rozhodnutí okrem prípojok [písmená a) a b)].
2. Hotelové a iné ubytovacie zariadenia sa posudzujú ako nebytová výstavba.
3. Garáže s viac ako dvoma miestami sa posudzujú ako samostatné stavby.
4. Podľa tejto položky spoplatňujú kolaudačné rozhodnutia stavebné úrady, špeciálne stavebné úrady, vojenské a iné stavebné úrady podľa ustanovení § 117, 120 a 121 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

