Ohlásenie stavby a stavebných úprav

podľa § 63 Stavebného zákona

|  |
| --- |
| ČASŤ A - Typ ohlásenia a príslušnosť správneho orgánu  |
| ID dokumentu  |   | Číselný kód dokumentu  |
| Typ ohlásenia  | Typ drobnej stavby podľa § 2 ods. 4 Stavebného zákona  |  |
| A  | Drobná stavba podľa § 2 ods. 4 písm. a) Stavebného zákona  |
| B  | Drobná stavba podľa § 2 ods. 4 písm. b) Stavebného zákona  |
| C  | Drobná stavba podľa § 2 ods. 4 písm. c) Stavebného zákona  |
| D  | Nejde o žiadnu z vyššie uvedených kategórií A - C  |
| Iná drobná stavba alebo stavebná úprava podľa § 2 ods. 4 písm. d) až i) Stavebného zákona, pre ktorú sa vyžaduje ohlásenie podľa § 18 ods. 3 Stavebného zákona, ak  |  |
| A  | sa stavebné práce uskutočňujú na verejnom priestranstve  |
| B  | sa má stavebnými prácami zhotoviť alebo umiestniť stavba alebo terénne úpravy na pozemku stavebníka vo vzdialenosti menšej ako 2 m od hranice pozemku  |
| C  | sa má stavebnými prácami zhotoviť alebo odstrániť stavba, ktorá je predmetom číslovania súpisným číslom  |
| D  | sa má stavebnými prácami zhotoviť budova spojená so zemou pevným základom  |
| E  | sa má stavebnými prácami zhotoviť podzemná stavba  |
| F  | sa uskutočňujú na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou  |
| G  | sa stavebné práce uskutočňujú na stavbe v pamiatkovom území, v chránenom území mimo zastavaného územia obce alebo v ochrannom pásme chráneného územia  |
| H  | sa stavebnými prácami alebo prevádzkou stavby môže ohroziť zdravie ľudí, významne negatívne ovplyvniť životné prostredie, protipožiarna bezpečnosť alebo mechanická odolnosť a stabilita a bezpečnosť pri užívaní  |
| I  | sa stavebné práce uskutočňujú na pobrežnom pozemku, v inundačnom území s retenčným potenciálom a v ochrannom pásme vodárenského zdroja, prírodného liečivého zdroja alebo prírodného minerálneho zdroja  |
|  | J  | nejde o žiadnu z vyššie uvedených kategórií A až I  |
|  | Iná drobná stavba alebo stavebná úprava, pre ktorú sa vyžaduje ohlásenie podľa § 18 ods. 4 Stavebného zákona,  |  |
|  | A  | pri nových nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí  |
|  | B  | pri zariadeniach využívajúcich slnečnú energiu a spoločné umiestnenia uskladňovania energie vrátane zariadení integrovaných do budovy v existujúcich alebo budúcich umelých konštrukciách a pri zariadeniach využívajúcich slnečnú energiu od 50 kW do 100 kW vrátane  |
|  | C  | pri údržbe stavby, ktorá by mohla ovplyvniť stabilitu stavby, protipožiarnu bezpečnosť stavby, jej vzhľad vo verejnom priestore alebo životné prostredie  |
|  | D  | pri údržbe stavby, ktorá je kultúrnou pamiatkou  |
|  | E  | ak nejde o žiadnu z vyššie uvedených kategórií A až D  |
| Príslušnosť  | Stavebný úrad  | Obec: Spoločný obecný úrad TrnavaKollárova 8, 917 02 Trnava |

|  |  |
| --- | --- |
| ČASŤ B - Ident | ifikačné údaje ohlasovateľa, stavebníka, vlastníka stavby, projektanta, spracovateľa  |
| projektu stavby |  na ohlásenie  |
| Ohlasovateľ  | Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba  |  |
|  |
| Stavebník  | Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba  |  |
|  |
| Projektant alebo spracovateľ projektu stavby na ohlásenie  | Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba  |  |
|  |
| Prílohy k časti B  | Počet príloh  |  |
| Typ prílohy  |  |
|  |
|  |

|  |
| --- |
| ČASŤ C - Základné údaje o stavbe  |
| Identifikačné údaje stavby     | ID stavby  |  |
| Názov stavby  |  |
| Miesto stavby  |  |
| Stavebné pozemky  |  |
| Typ stavby alebo stavebnej úpravy  |  |
| A  | Drobná stavba  |
| B  | Stavebná úprava existujúcej stavby  |
|     | C  | Udržiavacie práce existujúcej stavby  |
| D  | Informačná konštrukcia s informačnou plochou do 1,2 m2  |
| E  | Informačná konštrukcia s informačnou plochou do 20,0 m2  |
| Členenie stavby  | Členenie stavby podľa účelu  |  |
| Členenie stavby pri stavebnej úprave  | Členenie stavby, na ktorej sa vykonáva úprava, podľa účelu  |  |
| Vlastník stavby ak sa jedná o stavebné úpravy alebo udržiavacie práce existujúcej stavby  | Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba  |  |
| Vlastník susednej nehnuteľnosti, ak sa pri uskutočňovaní stavby majú použiť susedné nehnuteľnosti  | Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba  |  |
| Uskutočňovanie stavby  | Svojpomocne  |  |
| Dodávateľsky  |  |
| Kvalifikovaná osoba pre vedenie uskutočňovania stavby  | Fyzická osoba, fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba  |  |
| Zhotoviteľ  | Fyzická osoba podnikateľ, právnická osoba  |  |
| Prílohy k časti C  | Počet príloh  |  |
| Typ prílohy pre iné právo k pozemku alebo stavbe  |  |
| Iné prílohy  |  |

|  |
| --- |
| ČASŤ D - Podrobné údaje o stavbe  |
| Rozsah a účel úprav a prác  | Rozsah a účel úprav a prác  |  |
| Podrobná identifikácia stavby alebo stavebných úprav z hľadiska chránených záujmov  | Odňatie poľnohospodárskej pôdy  |  |
| Zvláštne užívanie pozemnej komunikácie  |  |
| Spôsob nakladania s odpadom  |  |
| Pamiatková ochrana  |  |
| Výrub drevín  |  |
| Zastavovacie údaje stavby  | Celková plocha pozemku  |  |
| Zastavaná plocha ohlasovanej stavby  |  |
| Zastavaná plocha iných existujúcich stavieb na stavebnom pozemku  |  |
| Zastavaná plocha spolu  |  |
| Spevnená plocha  |  |
| Plocha zelene  |  |
| Max. rozmery stavby  |  |
| Úroveň podlahy 1. nadzemného podlažia  |  |
| Celková výška stavby  |  |
| Odstupové vzdialenosti  | Odstupové vzdialenosti od susedných parciel a stavieb na nich  |  |
|  |
|  |
|  |
| Bilancia plôch stavby  | Celková podlahová plocha  |  |
| Celková podlahová plocha nadzemných podlaží  |  |
| Celková podlahová plocha podzemných podlaží  |  |
| Celková obytná plocha  |  |
| Ostatné bilancie stavby  | Počet podlaží spolu  |  |
| Počet podzemných podlaží  |  |
| Počet nadzemných podlaží  |  |
| Prípojka na inžinierske siete ak je predmetom  |   |  |
| A  | Elektrická energia  |
| B  | Elektronická komunikačná sieť  |
| C  | Voda  |
| ohlásenia (uviesť relevantné)  | D  | Kanalizácia splašková  |
| E  | Kanalizácia dažďová  |
| F  | Vykurovanie  |
| G  | Plynoinštalácia  |
| Prílohy k časti D  | Počet príloh  |  |
| Typ prílohy pre iné právo k pozemku alebo stavbe pre napojenie stavby  |  |
| Iné prílohy  |  |

|  |
| --- |
| ČASŤ E - Dokumentácia stavby  |
| Dokumentácia stavby  | Projekt pre ohlásenie stavby  |  |
| Záväzné stanoviská a záväzné vyjadrenia  | Všetky záväzné stanoviská a záväzné vyjadrenia  |  |
| Prílohy k časti E  | Projektová dokumentácia  |  |
| Záväzné stanoviská dotknutých orgánov  |  |
| Záväzné vyjadrenia dotknutých právnických osôb  |  |

|  |
| --- |
| ČASŤ F - Údaje o správnom poplatku  |
| Výška správneho poplatku  | Určenie výšky správneho poplatku  |  |
| Výpočet správneho poplatku  |  |
|  |
| Úhrada správneho poplatku  | Doklad o úhrade správneho poplatku  |  |
| Spôsob úhrady  |  |
| Úhrada správneho poplatku  | Doklad o úhrade správneho poplatku  |  |
| Spôsob úhrady  |  |
| Prílohy k časti F  | Príloha preukazujúca oslobodenie od správneho poplatku  |  |
| Poplatok sa platí v hotovosti v pokladni Spoločného obecného úradu so sídlom v Trnave alebo na účet IBAN:SK61 5600 0000 0010 1709 5012, KS – 0308, Poznámka – obec v ktorej je stavba + meno, priezvisko stavebníka/ názov spoločnosti |

|  |
| --- |
| ČASŤ G - Vyhlásenie žiadateľa a dátum podania  |
| Vyhlásenie ohlasovateľa  | O správnosti vyplnených údajov  |  |
| Dátum podania ohlásenia  | Dátum  |  |
| Podpis ohlasovateľa  | Podpis, pečiatka  |  |