

# OBEC BIELY KOSTOL

Spoločný obecný úrad, Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo: Výst.BKO-377/2024/Já-333  
Vybavuje: Ing. Elena Jurčová  
Tel.: 033/5354092  
e-mail: jurcova@soutt.sk

v Trnave dňa 08.11.2024

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENIE

### O ZAČATÍ KOLAUDAČNÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

KREATIM vm s.r.o., IČO 44347359, Mikovíniho 10, 917 01 Trnava,  
RENTAZ s.r.o., IČO 51000971, Mikovíniho 219/7, 917 01 Trnava

(ďalej len "navrhovateľ") dňa 05.11.2024 podal návrh na kolaudáciu stavby:

**IBV Biely Kostol PODOLKY VI, 2. etapa**  
**IBV Biely Kostol (PODOLKY VII), lokalita A5, A11 a C7 - 54 RD a 1 OV**  
**Dopravná a technická vybavenosť**

**SO 01 - Komunikácie a spevnené plochy**

na pozemku register "C" parc. č. 539/5, 539/8, 1100/146, 1100/211, 1100/327, 1292/1 v katastrálnom území Biely Kostol, v obci Biely Kostol. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Obec Biely Kostol, ako špeciálny stavebný úrad príslušný podľa § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "cestný zákon"), v súlade s ustanovením § 80 stavebného zákona oznamuje začatie kolaudačného konania dotknutým orgánom a organizáciám a všetkým známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

**10.12.2024 (utorok) o 10.15 hodine**

so stretnutím pozvaných na mieste stavby.

Účastníci kolaudačného konania a dotknuté orgány a organizácie môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Trnave, Kollárova 8, 917 02 Trnava (úradné hodiny: Po 8:00-12:00, 12:30-15:30; St 8:00-12:00, 12:30-16:30; Pia 8:00-12:00. Presný termín je potrebné si dohodnúť vopred telefonicky alebo emailom.).

#### **K ústnemu pojednávaniu navrhovateľ predloží:**

1. Doklad o vytýčení stavby - geometrický plán, porealizačné zameranie
2. Doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní.
3. Právoplatné stavebné povolenie predmetnej stavby.
4. Projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní alebo pri povoľovaní zmeny stavby pred jej dokončením.

5. Výkresy s vyznačením zmien, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby.
6. Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, pokiaľ bol spísaný.
7. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov (§ 47 stavebného zákona).
8. Ďalšie doklady stanovené v podmienkach stavebného povolenia.

**Poučenie:**

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.



*Iveta Paulová*  
doc. Ing. Iveta Paulová, PhD., MBA  
starostka obce Biely Kostol

**Doručí sa:**

1. Účastníkom konania – verejnou vyhláškou – oznámenie bude vyvesené na úradnej tabuli obce Biely Kostol.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohoto oznámenia.

Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli príslušnej obce (obec Biely Kostol), na internete, prípadne aj iným vhodným spôsobom v zmysle § 3 ods. 6 správneho poriadku. Vyvesenie oznámenia oznámi Obecný úrad obecným rozhlasom.

-----  
vyvesené dňa  
podpis, pečiatka

-----  
zvesené dňa  
podpis, pečiatka

Na vedomie:

- F 1. KREATIM vm s.r.o., Mikovíniho 10, 917 01 Trnava
- F 2. RENTAZ s.r.o., Mikovíniho súp. č. 219/7, 917 01 Trnava  
- projektant:
- F 3. Ing. Hana Fraňová - CS, s.r.o., Strojárska súp. č. 5487, 917 02 Trnava
- F 4. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
- F 5. Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- F 6. OR HaZZ v Trnave, Rybníková 9, 917 00 Trnava
- F 7. OR PZ Trnava, Okresný dopravný inšpektorát, Starohájska 3, 917 01 Trnava
- F 8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, 917 09 Trnava
- F 9. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š. p., Odštepny závod Piešťany, Správa povodia stredného Váhu II., Nábřežie I. Krasku súp. č. 834/3, 921 01 Piešťany
- F 10. Obec Biely Kostol, Obecný úrad, Pionierske námestie 18, 919 34 Biely Kostol
11. Spoločný obecný úrad - k spisu