

OBEC ZELENĚČ

Spoločný obecný úrad, Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo: Výst.ZEL-138/2023/Bá-174

v Trnave dňa 10.11.2023

Vybavuje: Ing. Zuzana Bachratá

Tel.: 033/55 64 345

e-mail: bachrata@soutt.sk

VEREJNÁ VYHLÁŠKA KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Obec Zeleneč, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v kolaudačnom konaní preskúmal podľa § 81 stavebného zákona návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, ktorý dňa 06.09.2023 podal stavebník

Igor Blaho, nar. 19.07.1969, Hlavná 40, 919 21 Zeleneč

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto preskúmania podľa § 82 stavebného zákona a § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e

stavby

IBV Zeleneč - VI-4 Panské zeme - 10 RD

Riešené územie sa nachádza v obci Zeleneč v dotyku so zastavaným územím obce, s umiestnením v západnej okrajovej časti obce. Na pozemok je dopravný vstup zo severnej cestnej komunikácie, ulica Bernoláka.

Stavebný objekt:

SO 05.1 - Preložka VN linky 1050

(ďalej len "stavba") na pozemkoch **register "C" parc. č. 2190/27, 2190/364, 2190/393, 2190/423** v katastrálnom území **Zeleneč** v obci **Zeleneč**.

Účel stavby: **inžinierska stavba.**

Stavba obsahuje:

Predmetom stavby bola demontáž vzdušného vedenia a nahradenia novým zemným káblom.

Použitý materiál:

Podperný bod betónový 10,5/15 - 1 ks

ÚO - typ: OTE 25/400

VN kábel 3xNA2XS(F)2Y 1x240 RM/25 - 100 m.

Na užívanie stavby stavebný úrad stanovuje podľa § 82 ods. 2 a ods. 3 stavebného zákona tieto podmienky:

1. Stavebník zabezpečí pravidelnú údržbu stavby a jej okolia, pri užívaní stavby bude trvalo zabezpečovať záujmy ochrany životného prostredia a bezpečnosti osôb a revízie zariadení.

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní boli zistené na stavbe drobné nedostatky, ktoré musia byť odstránené v týchto lehotách (podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona): ---

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Odôvodnenie:

Dňa 06.09.2023 podal navrhovateľ návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na horeuvedenú stavbu; uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Stavebné povolenie na kolaudovanú stavbu bolo vydané dňa 04.10.2021 pod č. Výst.ZEL-127/2021/Bá-187, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.11.2021.

Stavebný úrad oznámil začatie kolaudačného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Na prerokovanie návrhu súčasne nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na 28.09.2023, o jeho výsledkoch bol spísaný záznam.

Stavebný úrad v uskutočnenom kolaudačnom konaní preskúmal predložený návrh na kolaudáciu, prerokoval ho s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že stavba je uskutočnená v súlade s § 81 ods. 1 stavebného zákona, jej užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho realizáciu a osobitnými predpismi.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu užívania stavby, z toho dôvodu rozhodol tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Upozornenie:

S užívaním predmetnej stavby sa nesmie začať skôr, ako kolaudačné rozhodnutie nadobudne právoplatnosť. (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie o odvolaní:

Podľa § 53 a § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na príslušný stavebný úrad Obec Zeleneč. Miesto podania odvolania - Spoločný obecný úrad so sídlom v Trnave, Kollárova 8, 917 02 Trnava. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom (§ 47 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní) až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




Mgr. Peter Kyselica
starosta obce Zeleneč

Doručí sa:

1. Účastníkom konania – verejnou vyhláškou – rozhodnutie bude vyvesené na úradnej tabuli obce Zeleneč.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohoto rozhodnutia.

Rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli príslušnej obce (obec Zeleneč), na internete, prípadne aj iným vhodným spôsobom v zmysle § 3 ods. 6 správneho poriadku. Vyvesenie rozhodnutia oznámi Obecný úrad obecným rozhlasom.

vyvesené dňa
podpis, pečiatka

zvesené dňa
podpis, pečiatka

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 62a písm. g vo výške 60.00 € bol zaplatený dňa 30.10.2023.

Na vedomie:

1. Igor Blaho, Hlavná 40, 919 21 Zeleneč
2. Obec Zeleneč, Obecný úrad, Školská 224/5, 919 21 Zeleneč
3. Spoločný obecný úrad - k spisu

