

OBEC VODERADY

Spoločný obecný úrad, Kollárova 8, 917 02 Trnava

Vaše číslo

Naše číslo

Vybavuje/tel.č.

Trnava

Výst.VOD-332/2023/Já-360 Ing. Elena Jurčová / 033/5354092

16.11.2023

Vec

Zverejnenie informácie o podaní žiadosti

Navrhovateľ **CTP Alpha SK, spol. s r. o., IČO 36703486, Laurinská 18, 811 01 Bratislava**, ktorého zastupuje **Walter Silberhorn, nar. 09.07.1967, Paulínska 19B, 917 01 Trnava** podal dňa 06.11.2023 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu:

CTPark Voderady - VOD2, VOD3

Stavebný objekt:

IO 30 Komunikácie a spevnené plochy

na pozemku register "C" parc. č. 1766/16, 1766/73, 1766/75 v katastrálnom území **Voderady** v obci Voderady.

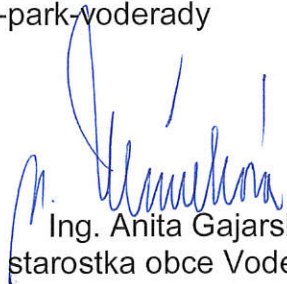
Obec Voderady, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v zmysle § 38 ods. 2 písm. a) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zverejňuje kópiu žiadosti zo dňa 06.11.2023 (bez príloh).

Návrh bol posudzovaný v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie, ktorý bol ukončený rozhodnutím Okresného úradu Trnava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia č. G2008/01931/ŠSMER/Ša zo dňa 02.07.2008.

Dokument je prístupný na stránke:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/logisticky-park-voderady>




Ing. Anita Gajarská
starostka obce Voderady

Príloha: Kópia návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu zo dňa 06.11.2023 (bez príloh).

Zverejnením informácie stavebný úrad spĺňa povinnosť vyplývajúcu z § 38 ods. 2 písm. a) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. **Kópia žiadosti o vydanie kolaudačného rozhodnutia musí byť zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia.**

Žiadosť bude zverejnená:

- na úradnej tabuli obce Voderady
- na internetovej stránke obce Voderady
- na internetovej stránke Spoločného obecného úradu

Potvrdenie dátumu zverejnenia:

Na úradnej tabuli obce Voderady:

Zverejnené od:

Zverejnené do:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Na internetovej stránke obce Voderady:

Zverejnené od:

Zverejnené do:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Na internetovej stránke Spoločného obecného úradu:

Zverejnené od:

Zverejnené do:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

OBEC VODERADY
Spoločný obecný úrad
Kollárova 8
917 02 Trnava

Spoločný obecný úrad	
Fv. c.:	RZ:
Došlo. - 6. 11. 2023	Z: - LU:
Č. spisu: 337/2023	Prílohy:
	Výhovuje:

V Trnave, dňa 06.11.2023

Vec: **NÁVRH NA VYDANIE KOLAUDAČNÉHO ROZHODNUTIA**

pre stavby CTPARK VODERADY - VOD 2, VOD 3
1030 KOMUNIKÁCIE
v obci VODERADY A SPEVNENÉ PLOCHY

podľa § 76 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a § 17 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona/

Meno a adresa navrhovateľa:

Meno a priezvisko /názov/ CTP ALPHA SK spol. s ro.
Adresa /sídlo/ navrhovateľa, vrátane PSČ: LAURINSKÁ 18, BRATISLAVA
Dátum narodenia /IČO/: 36703486 číslo telefónu: 0905537388
E-mail: W.SILBERHORW @ GMAIL . COM

Miesto stavby:

Adresa /súpisné číslo/: VODERADY (AREÁL CTP)
Parcelné číslo: 1766/16-73-75 Katastrálne územie: VODERADY

Stavebné povolenie /príp. zmena stavby pred dokončením /:

Vydané: OBEC VODERADY
pod číslom 152/2023/Ba - 200 dňa: 27.06.2023

Predpokladaný termín:

Dokončenia stavby: 12/2023 Vypratanie staveniska: 12/2023

Opis a odôvodnenie odchýlok od stavebného povolenia:

Účastníci konania:

Projektant:

Dodávateľ resp. stavebný dozor:

Vlastníci susedných nehnuteľností:

/v prípade zlúčeného konania so zmenou stavby pred dokončením/

.....

.....
 podpis navrhovateľa

K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia sa pripojí:

1. **Geometrický plán** /zameranie skutočného vyhotovenia stavby/ overený Okresným úradom Trnava, katastrálny odbor
2. **Porealizačné zameranie stavby** /v prípade podmienok stavebného povolenia/
3. **Kópia pôvodného stavebného povolenia** /resp. rozhodnutie zmeny stavby pred dokončením/
4. **Doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní:**
 - správa o odbornej prehliadke elektrického zariadenia a bleskozvodu, správa o odbornej skúške plynového zariadenia, potvrdenie o preskúšaní komína, tlaková skúška vnútorných rozvodov vody, vykurovania, skúška vodotesnosti kanalizácie, certifikát požiarnych dverí /v prípade prepojenia obytnej časti RD s garážou/, úradnú skúšku na vyhradené technické zariadenie /vykonanú oprávnenou právnickou osobou/.
5. **Energetický certifikát** - v zmysle § 2 ods.1 písm. b) zákona č.555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov
6. **Preberací protokol** /v prípade realizácie stavby dodávateľsky/.
7. **Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia dotknutých orgánov:**
 - súhlas Obce na uvedenie do prevádzky MZZO /malý zdroj znečisťovania ovzdušia/, vydá SOU
 - kolaudačné rozhodnutie na ČOV resp. doklad o odkanalizovaní stavby - čestné prehlásenie stavebného dozoru o vykonaní skúšky nepriepustnosti žumpy alebo atest o nepriepustnosti žumpy
 - kolaudačné rozhodnutie na studňu
 - posudok Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Trnava, Limbová 6, P.O.BOX 1, 917 09
 - vyjadrenie OR HaZZ, Rybníková 9, 917 01 Trnava
 - stanoviská a vyjadrenia Okresného úradu Trnava, OR PZ SR - ODI Trnava
8. **Dokumentáciu skutočného realizovania stavby** /v prípade uskutočnenia zmien oproti projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktoré budú prerokované v kolaudačnom konaní/
9. **V prípade, že stavebník poverí na vybavenie žiadosti inú fyzickú alebo právnickú osobu, je potrebné predložiť písomné splnomocnenie**
10. **Správny poplatok, vyrúbený podľa položky č.62a zákona č. 145/95 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, v hodnote:.....eur /podľa str.č.3/**
 /poplatok sa platí v hotovosti v pokladni Spoločného obecného úradu so sídlom v Trnave alebo na účet IBAN:SK61 5600 0000 0010 1709 5012, KS – 0308, VS – číslo spisu /určí pracovník podateľne pri podaní žiadosti/, **Poznámka** – obec v ktorej je stavba.

Na ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním sa predkladá:

- projektová dokumentácia overená stavebným úradom v stavebnom konaní alebo pri povoľovaní zmeny stavby pred dokončením
- doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia
- stavebný denník