

Obec Voderady  
Spoločný obecný úrad  
Stavebný úrad  
Kollárova 8  
917 02 Trnava

Ba

Spoločný obecný úrad	
Ev. č.:	RZ:
Došlo. 15. 06. 2022	ZH - LU:
Č. spisu: 186/2022	Prílohy:
	Vybavuje:

### NÁVRH NA VYDANIE ROZHODNUTIA O PREDČASNOM UŽÍVANÍ STAVBY

podľa § 83 v spojení s § 79 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 17 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

- I. **Navrhovateľ:** InoBat Auto, j.s.a., Dolná 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 52648192, v zastúpení PROMT, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin, IČO: 36401391
- II. **Označenie, druh, miesto stavby:**  
**„Inobat Projekt – stavebné úpravy existujúcej haly a prístavba“**  
V rozsahu stavebných objektov:  
**SO 001 Výrobná hala – 1. časť**  
**SO 201 Prípojka zemného plynu**  
a v rozsahu prevádzkových súborov:  
**PS 601 Vzduchotechnika – 1. časť**  
**PS 621.1 Slaboprúdové rozvody – 1. časť**  
**PS 641 Meranie a regulácia – 1. časť**  
**PS 651 Technologické zariadenie transformátorovej stanice – 1. časť**
- III. **Základné údaje o stavbe:** Vid' príloha ku žiadosti.
- IV. **Opis a dôvody vykonania odchýlok a zmien vykonaných v porovnaní s vydanými povoleniami:** Vid' projekt skutočného vyhotovenia stavby.
- V. **Pre predmetnú stavbu boli vydané rozhodnutia:**
  - Stavebné povolenie, Obec Voderady, pod č. Výst. VOD-443/2020/Bá-99, zo dňa 03.05.2021
  - Stavebné povolenie – zmena stavby pred jej dokončením, Obec Voderady, pod č. Výst.VOD-48/2022/Bá-149, zo dňa 18.05.2022
  - Rozhodnutie zo zisťovacieho konania, Okresný úrad Trnava, pod č. OU-TT-OSZP3-2020/027462-026, zo dňa 30.10.2020, právoplatné dňa 30.11.2020
- VI. **Situovanie stavby** (aktuálny katastrálny stav): parc. č. register „C“ **1757/7, 1757/62, 1757/95, 1757/99, 1757/161, 1757/162, 1757/164, 1757/165, 1757/166, 1757/167, 1757/169** KN, k.ú. Voderady.

Parcelné číslo	Druh pozemku	Katastrálne územie	Vlastník, LV
1757/7	ost. plocha	Voderady	InoBat Auto, j.s.a., LV 2381
1757/62	ost. plocha		
1757/95	ost. plocha		KNP, s.r.o. + POSS-SLPC, s.r.o. + TPS EU, s.r.o. + DAHO SOLUTION, s.r.o. + InoBat Auto, j.s.a., LV 2380
1757/99	ost. plocha		KNP, s.r.o. + POSS-SLPC, s.r.o. + TPS EU, s.r.o. + DAHO SOLUTION, s.r.o. + InoBat Auto, j.s.a., LV 2095
1757/161	zast. plocha (Hala II.)		InoBat Auto, j.s.a., LV 2381
1757/162	zast. plocha (Hala II.)		InoBat Auto, j.s.a., LV 2367

1757/164	ost. plocha		InoBat Auto, j.s.a., LV 2381
1757/165	ost. plocha		
1757/166	zast. plocha		
1757/167	zast. plocha		
1757/169	ost. plocha		KNP, s.r.o. + POSS-SLPC, s.r.o. + TPS EU, s.r.o. + DAHO SOLUTION, s.r.o. + InoBat Auto, j.s.a., LV 2095

**VII. Parcelné čísla podľa geometrického plánu na zameranie novostavby:**

Rozšírenie a prístavby SO 001 Výrobná hala, sú zamerané, geometrickým plánom pre účely kolaudácie stavby, vyhotoveným spoločnosťou GEODÉZ, s.r.o., Javorinka 145, 924 01 Galanta, ktorý autorizačne overil Ing. Tomáš Bagi, na pozemku parc. č. reg. „C“: 1757/161, 1757/162.

**VIII. Generálny dodávateľ stavby:** TAKENAKA EUROPE GmbH, org. zložka Slovensko, Pivovarská 16, 010 01 Žilina

**IX. Termín dokončenia stavby:** 15.07.2022

**X. Zoznam a adresy účastníkov kolaudačného konania, ktorí sú navrhovateľovi známi:**

1. InoBat Auto, j.s.a., SZ: PROMT, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin, IČO: 36401391
2. KNP, s.r.o., Voderady č. 397, 919 42 Voderady
3. POSS-SLPC, s.r.o., Voderady č. 405, 919 42 Voderady
4. TPS EU, s.r.o., Voderady č. 398, 919 42 Voderady
5. DAHO SOLUTION, s.r.o., Gáň č. 902, 924 01 Gáň

**XI. Vynaložené náklady na realizáciu stavby:** do 1,6 mil. €

V Martine, dňa 13. júna 2022

Vybavuje:

PROMT, s.r.o.

Mgr. Žaneta Porubčanová

e-mail: [porubcanova@promt-mt.sk](mailto:porubcanova@promt-mt.sk)

tel. č.: 0907081734

**PROMT**  
Robotnícka 1A, Martin 036 01  
IČO: 36401391, DIČ: SK2020122467  
www.promt-mt.sk tel.: 043/4237974

.....  
Odtlačok pečiatky, Podpis navrhovateľa

**Prílohy:**

- Základné údaje o stavbe
- Plná moc na zastupovanie v konaní
- Výpis z Obchodného registra spoločnosti (PROMT, s.r.o., InoBat, j.s.a., TAKENAKA EUROPE GmbH, KNP, s.r.o., POSS-SLPC, s.r.o., TPS EU, s.r.o., DAHO SOLUTION, s.r.o.)
- Snímka katastrálnej mapy, k.ú. Voderady
- Výpis z listu vlastníctva, č. 2095, 2380, 2381, 2367
- Stavebné povolenie, Obec Voderady, pod č. Výst. VOD-443/2020/Bá-99, zo dňa 03.05.2021
- Stavebné povolenie – zmena stavby pred jej dokončením, Obec Voderady, pod č. Výst.VOD-48/2022/Bá-149, zo dňa 18.05.2022
- Rozhodnutie zo zisťovacieho konania, Okresný úrad Trnava, pod č. OU-TT-OSZP3-2020/027462-026, zo dňa 30.10.2020, právoplatné dňa 30.11.2020
- Písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok rozhodnutia zo zisťovacieho konania
- Projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby
- Geometrický plán pre zameranie novostavby
- Doklad o zaplatení správneho poplatku 530,- €